

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭНЕРГЕТИК»

357390 Ставропольский край, Предгорный р -он станция Суворовская улица Подгорная ,5
ИНН 2618800660 ОГРН 1122651009920

«25» февраля 2016 г.

№ 63

Вниманию руководителей организаций, ТСЖ, ЖСК, Управляющих компаний и отдельных потребителей тепловой энергии от котельной «Машук» ООО «ЭНЕРГЕТИК»

ООО «ЭНЕРГЕТИК» начинает подготовку котельных, тепловых пунктов и наружных тепловых сетей к отопительному сезону 2016-2017г.г. и напоминает основные требования, предъявляемые к объектам теплопотребления при подготовке к работе в осенне-зимний период:

- 1.Выполнение промывки теплового ввода, водоподогревателей, систем отопления в присутствии представителя теплоснабжающей организации с оформлением акта(п.9.2.9 ПТЭ ТЭ, п.5.2.10 П и Н ТЭ ЖФ).
- 2.Проведение испытания на прочность и плотность (п.п.9.2.12, 9.1.59 ПТЭ ТЭ) установок и систем отопления, горячего водоснабжения, кондиционирования и вентиляции, водоводяных подогревателей систем отопления и горячего водоснабжения при снятых калачах (п.10.1.13 ПТЭ ТЭ) в присутствии представителя теплоснабжающей организации с оформлением акта (п.9.1.59 ПТЭ ТЭ).
- 3.Выполнение ревизии и ремонта запорной арматуры тепловых узлов, подвальной разводки, на границах раздела эксплуатационной ответственности (п.9.2.18 ПТЭ ТЭ).
- 4.Чистка поверхностей нагрева водоподогревателей со сдачей представителю ООО «ЭНЕРГЕТИК» с составлением акта.
- 5.В тепловом узле поверка и установка манометров и термометров до и после запорной арматуры, на вводе в здание и СВВП (п.9.1.44, 9.1.45, ПТЭ ТЭ и п. 5.2.24 П и Н ТЭ ЖФ).
- 6.Восстановление изоляции трубопроводов подвальной разводки, подогревательной установки(п.п. 9.3.7, 9.12 ПТЭ ТЭ) .
- 7.Установка приборов регулирования теплоносителя на систему отопления в зависимости от температуры наружного воздуха, на системе горячего водоснабжения.

При невыполнения указанных требований "Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" (ПТЭ ТЭ), утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 24.03.2003г., №115 и "Правил и

норм технической эксплуатации жилищного фонда" (ПиН ТЭ ЖФ), утвержденных Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г., №170, подача теплоносителя потребителям на системы согласно п. 9.2.10 ПТЭ ТЭ; п.5.2.10 П и Н ТЭ ЖФ, запрещена.

Если паспорт готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2016-2017 гг. согласован не будет и ООО «ЭНЕРГЕТИК» снимет с себя ответственность за обеспечение заданных параметров и режимов работы внутренних систем отопления и горячего водоснабжения.

Разместить на сайте ООО «ЭНЕРГЕТИК» котельная Машук

Ведущий инженер



М.Ю. Звездин

(8793) 30-20-95

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭНЕРГЕТИК»**

357390 Ставропольский край, Предгорный р -он станция Суворовская улица Подгорная ,5
ИНН 2618800660 ОГРН 1122651009920

«25» февраля 2016 г.

№ 63

РУКОВОДИТЕЛЮ

В связи с остановкой котельной ООО «ЭНЕРГЕТИК» котельная Машук на ежегодный профилактический ремонт с 01.08.2016 г. по 10.08.2016 г., согласно графика остановки котельной в 2016 г., для ремонта оборудования, ООО «ЭНЕРГЕТИК» котельная Машук будет производить гидравлические испытания повышенным давлением переданных в эксплуатационное обслуживание магистральных тепловых сетей в период остановки котельной. После окончания ремонтных работ будет проводится контрольное испытания повышенным давлением.

Во избежание порыва Ваших теплотрасс и внутридомовых систем, Вам необходимо установить заглушки на границе раздела, согласно требованиям п. 6.2.12 «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»

Ведущий инженер



М.Ю. Звездин

(8793) 30-20-95